

Gevelreiniging- zandstraalmethode

Algemeen

Gevelstenen met een matige tot zeer zware vervuiling door weeromstandigheden, luchtvervuiling, algen/ mos, klimop-resten, verf of roetaanslag worden gereinigd met behulp van de zandstraal methode. Door het toepassen van deze methode zal de gevel er weer als nieuw uitzien.

Werkwijze

Bij aanvang van de werkzaamheden worden ramen, kozijnen en deuren afgeplakt met speciaal folie om schade aan ramen en schilderwerk zoveel mogelijk te voorkomen. Bij de straaltechniek wordt het 'straalmiddel' 'Olivine zand' (milieuvriendelijk product) onder lage druk (slechts 4 tot 5 Barr) tegen de gevel gespoten, waardoor de vervuilde laag als het ware van de stenen afgeslepen wordt. Door de juiste verhouding van druk, water en straalmiddel in te stellen, zullen de gevelstenen geen onnodige schade op lopen.



Voor



Na

Na het stralen worden de gereinigde oppervlaktes, het naastgelegen straatwerk en eventuele beplantingen afgespoten met water onder lage druk (tuinslang) om achtergebleven stof en zandresten te verwijderen. De aangebrachte folie wordt verwijderd, waarna de ramen en de directe omliggende worden schoongemaakt. De werkomgeving wordt dus schoon oplevert!

Direct na de reinigingswerkzaamheden is het aan te bevelen de gevel na te behandelen met een impregneermiddel op oliebasis om de poriën van de gevel opnieuw te sluiten, waardoor vuil en water worden afgeweerd. Het impregneermiddel wordt met een speciale drukpomp onder lage druk op de gevel aangebracht.



Impregneren

Voor aanvang werkzaamheden dient opdrachtgever onderstaande maatregelen te treffen:

- Directe burens op de hoogte stellen van de werkzaamheden i.v.m. (stof) overlast
- Ventilatioorosters, deuren en ramen sluiten
- Auto's uit de directe omgeving verwijderen
- Spullen die bevestigd zijn aan de gevel verwijderen zoals lampen, plantenbakken, (naam) bordjes etc.
- Vrije werkruimte te creëren van circa 5 meter rondom de gevel
- Een water- en stroompunt ter beschikking te stellen voor het aansluiten van machines

Uitsluitingen aansprakelijkheid

K&S Diensten is in geen geval aansprakelijk voor;

- Wateroverlast
- Schades aan voegen, schilder en/ of sauserwerken
- Schades aan gazon, beplantingen of bloemenborders die rondom de gevel liggen